



№ 205208-2023-10025  
от 28.11.2023

## ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

### ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

#### **Об особо охраняемых природных территориях регионального и местного значения в Ленинградской области**

Принят Законодательным собранием Ленинградской области  
9 ноября 2023 года

Настоящий областной закон в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях" (далее – Федеральный закон "Об особо охраняемых природных территориях") регулирует отдельные вопросы, связанные с охраной и использованием, в том числе созданием, особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения, на территории Ленинградской области.

#### **Статья 1. Правовое регулирование отношений в области охраны и использования, в том числе создания, особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения в Ленинградской области**

Правовое регулирование отношений в области охраны и использования, в том числе создания, особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения в Ленинградской области осуществляется в соответствии с федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, настоящим областным законом, другими областными законами, иными нормативными правовыми актами Ленинградской области, а также нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области.

#### **Статья 2. Принципы создания и функционирования особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения**

Создание и функционирование особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения основываются на следующих принципах:

1) приоритет сохранения естественных экологических систем, природных ландшафтов и комплексов при решении вопросов охраны и использования, в том числе создания, особо охраняемых природных территорий;

2) преобладание интересов сохранения особо охраняемых природных территорий над интересами их использования;

3) приоритет использования особо охраняемых природных территорий в научно-исследовательских, образовательных и культурно-познавательных целях (в случаях если они предусмотрены) над их использованием в других целях;

4) устойчивость особо охраняемых природных территорий как основных элементов экологической системы, обеспечивающей сохранение биологического и ландшафтного разнообразия, поддерживающей экологический баланс региона.

### **Статья 3. Особо охраняемые природные территории регионального и местного значения**

1. В целях настоящего областного закона под особо охраняемыми природными территориями регионального и местного значения (далее также – особо охраняемые природные территории) понимаются участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, объекты растительного и животного мира, естественные экологические системы, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, полностью или частично изъятые из хозяйственного использования решениями органов государственной власти Ленинградской области или органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области, для которых установлен режим особой охраны.

2. В соответствии с Федеральным законом "Об особо охраняемых природных территориях" на территории Ленинградской области могут создаваться следующие категории особо охраняемых природных территорий регионального значения:

- 1) государственные природные заказники;
- 2) природные парки;
- 3) памятники природы;
- 4) дендрологические парки и ботанические сады.

3. С учетом особенностей режима особой охраны и целей создания особо охраняемых природных территорий в Ленинградской области дополнительно устанавливаются следующие категории особо охраняемых природных территорий местного значения:

- 1) охраняемый природный ландшафт;
- 2) охраняемый природный объект.

4. Для каждой особо охраняемой природной территории регионального и местного значения утверждается положение, содержащее сведения, предусмотренные статьей 6 настоящего областного закона.

Для памятников природы регионального значения также утверждается паспорт памятника природы, содержащий сведения, предусмотренные статьей 7 настоящего областного закона.

#### **Статья 4. Охраняемые природные ландшафты**

1. Охраняемый природный ландшафт – особо охраняемая природная территория местного значения, создаваемая с целью охраны ландшафтного, геологического, биологического разнообразия, сохранения наземных и водных экосистем, объектов историко-культурного наследия, геологических, археологических и исторических памятников.

2. Создание охраняемого природного ландшафта осуществляется органами местного самоуправления на земельных участках, находящихся в собственности соответствующего муниципального образования.

3. Положение об охраняемом природном ландшафте утверждается органом местного самоуправления.

#### **Статья 5. Охраняемые природные объекты**

1. Охраняемый природный объект – особо охраняемая природная территория местного значения, создаваемая с целью охраны единичных объектов с четко выраженными границами на местности, имеющими особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное значение (объекты садово-паркового искусства, места гнездования птиц, деревья-долгожители, имеющие историко-мемориальное значение, растения причудливых форм, холмы, валуны, водопады, родники, истоки рек, скалы, утесы, пещеры и иные подобные объекты).

2. Создание охраняемых природных объектов осуществляется органами местного самоуправления на земельных участках, находящихся в собственности соответствующего муниципального образования.

3. Положение об охраняемом природном объекте утверждается органом местного самоуправления.

4. Охраняемый природный объект может быть создан бессрочно или на определенный срок с учетом особенностей объекта, в целях охраны которого создана особо охраняемая природная территория местного значения. Срок, на который создается охраняемый природный объект, указывается в решении о создании охраняемого природного объекта.

#### **Статья 6. Положение об особо охраняемой природной территории**

Положение об особо охраняемой природной территории регионального и местного значения должно содержать:

1) полное и краткое наименование особо охраняемой природной территории;

- 2) цель и задачи создания особо охраняемой природной территории;
- 3) перечень объектов и комплексов, подлежащих особой охране в границах особо охраняемой природной территории;
- 4) сведения о местоположении и границах особо охраняемой природной территории;
- 5) сведения о зонировании и границах функциональных зон особо охраняемой природной территории (при введении зонирования особо охраняемой природной территории);
- 6) режим особой охраны особо охраняемой природной территории, основные и вспомогательные (при необходимости их установления) виды разрешенного использования земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (если разрешенное использование земельных участков в границах особо охраняемой природной территории допускает осуществление строительства);
- 7) иные сведения, относящиеся к особо охраняемой природной территории (при необходимости).

#### **Статья 7. Паспорт памятника природы регионального значения**

Паспорт памятника природы регионального значения должен содержать:

- 1) описание природного комплекса и (или) объекта, объявленного памятником природы регионального значения;
- 2) сведения о местоположении природного комплекса и (или) объекта, объявленного памятником природы регионального значения;
- 3) наименование особо охраняемой природной территории, занимаемой природным комплексом и (или) объектом, объявленным памятником природы регионального значения, и реквизиты документа о ее создании и утверждении положения о ней;
- 4) иные сведения, относящиеся к природному комплексу и (или) объекту, объявленному памятником природы регионального значения (при необходимости).

#### **Статья 8. Полномочия Губернатора Ленинградской области в области охраны и использования, в том числе создания, особо охраняемых природных территорий**

К полномочиям Губернатора Ленинградской области в области охраны и использования, в том числе создания, особо охраняемых природных территорий относятся:

- 1) принятие решения об установлении, изменении и о прекращении существования охранных зон природных парков и памятников природы регионального значения;
- 2) осуществление иных полномочий, отнесенных федеральными законами, нормативными правовыми актами Президента Российской

Федерации и Правительства Российской Федерации к компетенции высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации);

3) осуществление иных полномочий, отнесенных к компетенции Губернатора Ленинградской области Уставом Ленинградской области и другими областными законами.

#### **Статья 9. Полномочия Законодательного собрания Ленинградской области в области охраны и использования, в том числе создания, особо охраняемых природных территорий**

К полномочиям Законодательного собрания Ленинградской области в области охраны и использования, в том числе создания, особо охраняемых природных территорий относятся:

1) законодательное регулирование в области охраны и использования, в том числе создания, особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения;

2) осуществление контроля за соблюдением и исполнением областных законов;

3) установление иных, кроме установленных Федеральным законом "Об особо охраняемых природных территориях", категорий особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения;

4) осуществление иных полномочий, установленных Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, Уставом Ленинградской области и другими областными законами.

#### **Статья 10. Полномочия Правительства Ленинградской области в области охраны и использования, в том числе создания, особо охраняемых природных территорий**

1. К полномочиям Правительства Ленинградской области в области охраны и использования, в том числе создания, особо охраняемых природных территорий относятся:

1) принятие в пределах своей компетенции нормативных правовых актов в области охраны и использования, в том числе создания, особо охраняемых природных территорий регионального значения;

2) принятие решений о резервировании земель в случаях, связанных с созданием особо охраняемых природных территорий регионального значения;

3) принятие решений о создании природных парков, государственных природных заказников регионального значения, дендрологических парков и ботанических садов регионального значения, утверждение границ указанных территорий и положений о них;

4) принятие решений об объявлении природных объектов и комплексов памятниками природы регионального значения, а территорий, занятых ими, – особо охраняемыми природными территориями регионального значения, утверждение границ указанных территорий и положений о них;

5) согласование решений о создании государственных природных заказников регионального значения путем преобразования государственных природных заказников федерального значения в соответствии с пунктом 3 статьи 23 Федерального закона "Об особо охраняемых природных территориях";

6) согласование решений органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области о создании особо охраняемых природных территорий местного значения в случаях, предусмотренных пунктом 8 статьи 2 Федерального закона "Об особо охраняемых природных территориях";

7) принятие решений об установлении (изменении) режима особой охраны природных парков, государственных природных заказников регионального значения, дендрологических парков и ботанических садов регионального значения, памятников природы регионального значения;

8) установление порядка охраны территорий природных парков, государственных природных заказников регионального значения и других особо охраняемых природных территорий регионального значения;

9) утверждение положения о региональном государственном контроле (надзоре) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий;

10) определение подчиненности и порядка финансирования организаций, уполномоченных органами государственной власти Ленинградской области осуществлять управление государственными природными заказниками регионального значения;

11) утверждение государственных программ Ленинградской области, содержащих мероприятия в области организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий регионального значения;

12) установление размера платы за посещение физическими лицами особо охраняемых природных территорий регионального значения;

13) определение органа исполнительной власти Ленинградской области, осуществляющего государственное управление и реализацию полномочий Ленинградской области в области организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий регионального значения;

14) осуществление иных полномочий, установленных федеральными законами, постановлениями Правительства Российской Федерации, Уставом Ленинградской области и другими областными законами, а также соглашениями с федеральными органами исполнительной власти, предусмотренными статьей 78 Конституции Российской Федерации.

2. Правительство Ленинградской области вправе полностью или частично передавать осуществление своих полномочий в области охраны

и использования, в том числе создания, особо охраняемых природных территорий органам исполнительной власти Ленинградской области, если это не противоречит федеральным законам, указам Президента Российской Федерации, постановлениям Правительства Российской Федерации, Уставу Ленинградской области и другим областным законам.

**Статья 11. Полномочия органов исполнительной власти Ленинградской области в области охраны и использования, в том числе создания, особо охраняемых природных территорий**

К полномочиям органа исполнительной власти Ленинградской области, осуществляющего государственное управление и реализацию полномочий Ленинградской области в области охраны и использования, в том числе создания, особо охраняемых природных территорий регионального значения, относятся:

1) государственное управление в области охраны и использования, в том числе создания, особо охраняемых природных территорий регионального значения;

2) осуществление обеспечения функционирования особо охраняемых природных территорий регионального значения, в том числе информационного, инфраструктурного, эколого-просветительского, природоохранного;

3) ведение государственного кадастра особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения;

4) согласование деятельности, осуществление которой планируется в границах особо охраняемой природной территории регионального значения, в случаях, установленных федеральным законодательством;

5) выдача разрешения на строительство в случае осуществления строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения в соответствии с федеральным законодательством;

6) выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения в соответствии с федеральным законодательством;

7) согласование документации по планировке территории, подготовленной применительно к особо охраняемой природной территории регионального значения;

8) подготовка графического описания местоположения границ особо охраняемых природных территорий регионального значения, перечня координат характерных точек границ особо охраняемых природных территорий регионального значения в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости;

9) утверждение паспортов памятников природы регионального значения;

10) организация туризма на особо охраняемых природных территориях регионального значения;

11) утверждение правил организации и осуществления туризма, в том числе обеспечения безопасности туризма на особо охраняемых природных территориях регионального значения, и порядка расчета предельно допустимой рекреационной емкости таких территорий при осуществлении туризма;

12) осуществление иных полномочий, установленных федеральными законами, постановлениями Правительства Российской Федерации, Уставом Ленинградской области и другими областными законами, иными нормативными правовыми актами Ленинградской области.

## **Статья 12. Полномочия органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области в области охраны и использования, в том числе создания, особо охраняемых природных территорий**

К полномочиям органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области в области охраны и использования, в том числе создания, особо охраняемых природных территорий местного значения относятся:

1) принятие в пределах своей компетенции нормативных правовых актов в области организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения;

2) принятие решений о создании особо охраняемых природных территорий местного значения, утверждение границ указанных территорий и положений о них;

3) принятие решений о резервировании земель в случаях, связанных с созданием особо охраняемых природных территорий местного значения;

4) организация туризма на особо охраняемых природных территориях местного значения;

5) утверждение правил организации и осуществления туризма, в том числе обеспечения безопасности туризма на особо охраняемых природных территориях местного значения, и порядка расчета предельно допустимой рекреационной емкости таких территорий при осуществлении туризма;

6) осуществление муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения;

7) осуществление иных полномочий в области организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий, установленных федеральными законами, постановлениями Правительства Российской Федерации, областными законами Ленинградской области и другими нормативными правовыми актами Ленинградской области.



### **Статья 13. Финансирование расходов, связанных с реализацией настоящего областного закона**

Финансирование расходов, связанных с реализацией настоящего областного закона, осуществляется за счет средств областного бюджета Ленинградской области и бюджетов муниципальных образований Ленинградской области, предусмотренных на эти цели, а также за счет других источников, не запрещенных законодательством Российской Федерации.

### **Статья 14. Заключительные положения**

1. Настоящий областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Со дня вступления в силу настоящего областного закона признать утратившим силу областной закон от 14 февраля 2022 года № 13-оз "О разграничении полномочий органов государственной власти Ленинградской области в области организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий в Ленинградской области".

3. Нормативные правовые акты органов государственной власти Ленинградской области подлежат приведению в соответствие с настоящим областным законом в течение трех лет со дня вступления его в силу.

4. Нормативные правовые акты органов государственной власти Ленинградской области, принятые до дня вступления в силу настоящего областного закона, продолжают действовать до приведения в соответствие с настоящим областным законом в части, не противоречащей настоящему областному закону.

Губернатор  
Ленинградской области



А. Дрозденко

Санкт-Петербург  
28 ноября 2023 года  
№ 144-оз